

용답동 구립 노인복지시설 민간위탁 운영 동의안

심 사 보 고 서

2022. 2. 10.

복지건설위원회

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자: 2022.1.26. 성동구청장

나. 회부일자: 2022.1.27.

다. 상정일자: 2022.2.10.

(제264회 임시회 개최 중 제1차 복지건설위원회)

2. 제안이유

가. 노인인구비율 대비 노인여가복지시설이 가장 적은 용답동에 복합 여가문화공간을 조성하여 다양한 복지서비스를 제공하기 위해 건립되는 시설로

나. 전문성과 경험을 갖춘 비영리법인 또는 비영리단체 등에서 위탁 운영하여 어르신들의 노후의 삶을 풍요롭게 해드리고 노년층의 안정된 노후생활 설계에 기여하고자 함.

다. 이에 용답동 구립 노인복지시설 민간위탁 운영에 따른 동의안을 「서울특별시 성동구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조 제3항의 규정에 따라 구의회 동의를 받고자 함.

3. 주요내용

가. 시설개요

1) 위 치: 용답동 183-3(용답꽃공원 내)

2) 시설내역: 지하1층 ~ 지상3층, 연면적 634.12㎡

층	운영시설	면적(㎡)	직 원	이용대상
3층	다목적실, 프로그램실, 조리실 등	195.41	센터장1 직 원3 (예정)	성동구민 (노년층)
2층	체력단련실, 사무실, 프로그램실 등	195.41		
1층	경로당(남·여), 공용부	126.70		
지층	주차장(3면), 창고	116.60		

3) 건립예산: 4,576백만 원(구비 3,626백만 원, 특교금 950백만 원)

나. 연간 운영 예산: 460,860천 원(인건비, 사업비 관리비 포함)

- 근무인력: 4명 이내(센터장 포함)

- 1층 경로당 운영비 제외

다. 주요위탁 내용

1) 위탁기간: 위탁일로부터 5년

- 「사회복지사업법 시행규칙」 제21조의2제2항

2) 신청자격: 서울시 소재 사회복지법인 또는 비영리법인

3) 위탁내용: 용답동 구립 노인복지시설 시설 관리 및 사업 운영

4) 선정방법: 공개모집 후, 선정심의위원회(비상설)에서 심사·선정

라. 민간위탁 추진근거

- 「사회복지사업법」 제34조제5항(사회복지시설의 설치)

마. 민간위탁 추진 필요성

1) 고령화에 따른 늘어난 노인복지서비스를 효과적으로 대응하기 위해

관련 분야에 전문적인 지식과 경험을 갖춘 민간 법인의 역량 필요

2) 경쟁을 통해 역량 있는 민간 법인의 운영 시스템을 도입하여

전반적인 노인복지서비스의 질 향상 도모

3) 민간 자원과 지역사회와의 연계가 용이하여 다양한 노인복지

서비스 제공 가능

4) 구 직영으로 인한 행정의 비대화, 운영의 경직성 및 비효율 예방

4. 참고사항

가. 관련법령

- 1) 「사회복지사업법」 제34조제5항
- 2) 「서울특별시 성동구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조제3항

나. 예산조치

- 1) 운영예산: 연간 460,860천 원(구비)
※ '22년 위탁비 345,645천 원 (9개월 운영비)
- 2) 세부내역: 인건비, 운영비, 사업비 등
- 3) 예산확보: '22년 본예산 확보

5. 전문위원 검토의견 요지

○ 본 동의안은 용답동 구립 노인복지시설 운영에 전문적인 지식과 경험을 가진 사회복지법인 및 비영리 법인을 수탁기관으로 선정하여 위탁운영 하고자 하는 것으로 「서울특별시 성동구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조 제3항에 따라 구의회 동의를 얻고자 하는 것입니다.

○ 주요 내용을 살펴보면,

위탁체결일은 2022년 4월 예정이며 위탁기간은 5년으로, 위탁대상 시설은 성동구 용답동 183-3, 용답꽃공원 내에 지하 1층, 지상3층, 연면적 634.12㎡ 규모의 복합여가문화공간으로 2022년 8월 내 준공 예정입니다. 위탁내용은 노인복지시설의 시설 관리 및 사업 운영이며, 근무 인력은 센터장을 포함하여 4명 이내로 제출되었으

며, 건립예산은 4,576백만 원이고 위탁에 따른 연간 운영 예산은 인건비 및 사업비 관리비를 포함하여 460,860천 원이며 2022년 본예산에 2,226백만 원을 편성하였습니다.

○ 「사회복지사업법」 제34조¹⁾제1항은 ‘국가나 지방자치단체는 사회복지시설을 설치·운영할 수 있고, 필요한 경우 사회복지법인 이나 비영리법인에 위탁하여 운영하게 할 수 있다.’고 규정하고 있으며, 노인복지시설 운영은 전문성과 노하우가 필요할 것으로 사료되는 사무라는 점에서 민간위탁 방식이 타당할 것으로 보입니다.

○ 또한 구 직접 운영으로 인한 행정의 비대화 및 비효율 예방할 수 있을 것으로 판단되며 「사회복지사업법 시행규칙」 제21조의2 제2항²⁾에 따라 위탁기간 5년의 계약기간도 문제가 없는 것으로 판단됩니다.

○ 용답동은 성동구내 노인인구비율은 가장 높으나 노인복지시설은 가장 적은 곳으로 노인인구비율 대비 노인여가 복지시설이 부족한 지역이었으나 이번에 건립예정인 노인복지시설을 통해 복지서비스 수요를 충족시킬 수 있을 것으로 보이며, 복합여가문화공간으로서 해당 지역 어르신들의 지역 연대 조성 및 질 높은 여가·문화

1) 「사회복지사업법」 제34조(사회복지시설의 설치)

① 국가나 지방자치단체는 사회복지시설(이하 "시설"이라 한다)을 설치·운영할 수 있다.

④ 제1항에 따라 국가나 지방자치단체가 설치한 시설은 필요한 경우 사회복지법인이나 비영리법인에 위탁하여 운영하게 할 수 있다.

⑤ 제4항에 따른 위탁운영의 기준·기간 및 방법 등에 관하여 필요한 사항은 보건복지부령으로 정한다.

2) 사회복지사업법 시행규칙 제21조의2(시설의 위탁) ② 제1항제2호의 규정에 의한 위탁계약기간은 5년으로 한다. 다만, 위탁자가 필요하다고 인정하는 때에는 제21조제2항에 따른 선정위원회의 심의를 거쳐 그 계약기간을 갱신할 수 있다.

활동 제공에 기여 수 있을 것으로 사료됩니다.

○ 성동구 관내 인구현황(2021. 10.기준)

(단위: 명, %)

구 분	총 인구수	65세 이상	비율
성 동 구 전 체	287,174	45,984	16.01
용 답 동	11,730	2,149	18.32

※ 성동구 전체 노인비율보다 2.31% 높음

○ 용답동 경로당 현황: 총 3개소[구립 2(소유 1, 임차 1), 사립(공동주택) 1]

구 분	경로당명	이용 구분	회원수	주 소	면적(㎡)
구립(임차)	용답제1	남, 여	46명	용답중앙길 89-1	59.4
구립(소유)	용답제2	여	40명	용답중앙길 49	129.0
사립(아파트)	중앙하이츠(아)	남, 여	33명	용답중앙27길 10	20.0

○ 위탁 업무의 내용 및 운영 취지 등을 살펴볼 때, 노인복지시설의 운영 및 노인복지 서비스 제공은 전문성과 노하우가 필요할 것으로 사료되어 경쟁력 있는 민간 법인의 운영 시스템 도입이 타당할 것으로 판단되며, 관련 분야에 전문적인 지식과 경험을 갖춘 민간 법인을 도입하여 풍성한 사업진행이 가능할 것으로 보여 가속화되는 고령화에 따라 증가하는 노인복지서비스 수요에 효과적으로 대응할 수 있을 것으로 기대됩니다.

○ 아울러, 민간위탁체 선정 시 위탁체 대표 등이 해당 노인복지

사업에 대한 사명감과 전문성을 갖추고 있는지 여부, 재정능력이 건실하고 위탁사무와 기관의 기능이 적합한지, 공신력이 있는지의 여부 등을 종합적으로 검토하여 공정하고 합리적으로 위탁체를 선정하여야 할 것으로 사료됩니다.

6. 질의 및 답변: 회의록 참조

7. 토론요지: 없음

8. 심사결과: 재석위원 6인 중 찬성 6인으로 원안가결 하였음

9. 기타 필요한 사항: 없음