

# 서울특별시 성동구 주택용 소방시설 설치 지원 조례안

의안 번호	1260
----------	------

제출연월일 : 2018. 9. .

제 출 자 : 성동구청장

## 1. 제정 이유

주택 화재로부터 취약계층의 생명과 재산을 보호하기 위한 주택용 소방시설 설치 지원에 관한 사항을 규정하고자 하는 것임

## 2. 주요내용

가. 목적 및 구청장의 책무 (안 제1조 ~ 제2조)

나. 주택용 소방시설의 지원 대상 (안 제3조)

- 1) 수급자, 차상위계층, 장애인, 한부모가족, 청소년 가장, 65세이상 홀로 사는 어르신이 거주하는 주택
- 2) 그밖에 구청장이 인정하는 주택

다. 주택용 소방시설의 종류 (안 제4조)

라. 지원신청 및 지원결정, 시행규칙 (안 제5조 ~ 제7조)

## 3. 참고사항

가. 관계법규: 「화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률」 제8조

나. 예산조치: 비용추계서 미첨부 사유서 참조

다. 기 타

- 1) 입법예고(2018. 8. 14. ~ 9. 3.) 결과, 특기할 사항 없음
- 2) 규제심사 결과, 신설 또는 강화규제 없음
- 3) 부패영향평가 결과, 특기할 사항 없음
- 4) 성별영향분석평가 결과, 특기할 사항 없음

## 서울특별시 성동구 주택용 소방시설 설치 지원 조례안

제1조(목적) 이 조례는 주택의 화재를 예방하고 안전한 주거환경을 조성하기 위하여 주택용 소방시설 설치 지원에 관한 사항을 규정하는 것을 목적으로 한다.

제2조(구청장의 책무) 서울특별시 성동구청장(이하 “구청장”이라 한다)은 화재로부터 구민의 생명과 재산을 보호하기 위하여 주택용 소방시설을 설치하는 등 구민의 안전관리의식을 촉진할 수 있는 시책을 마련하고 적극 추진하여야 한다.

제3조(주택용 소방시설의 지원 대상) 구청장은 다음 각 호의 주택에 예산의 범위에서 주택용 소방시설을 설치하도록 지원할 수 있다.

1. 「국민기초생활 보장법」 제2조제2호에 따른 수급자 및 같은 조 제10호에 따른 차상위계층이 거주하는 주택
2. 「장애인복지법」 제32조에 따라 등록된 장애인이 거주하는 주택
3. 「한부모가족지원법」 제5조에 따른 지원대상자가 거주하는 주택
4. 「청소년 기본법」 제3조제1호에 따른 청소년 가장이 거주하는 주택
5. 65세 이상인 홀로 사는 어르신이 거주하는 주택
6. 그 밖에 구청장이 화재에 취약하다고 인정하는 주택

제4조(주택용 소방시설의 종류) 제3조에 따라 설치하는 주택용 소방시설

은 「화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령」 제13조에 따른 소화기 및 단독경보형감지기를 말한다.

제5조(지원 신청) ① 제3조에 따라 주택용 소방시설 설치를 지원받으려는 사람은 별지 서식에 따른 지원 신청서에 각 호의 지원 대상에 해당함을 증명하는 서류를 첨부하여 구청장에게 제출하여야 한다.

② 구청장은 제1항에 따른 신청서를 받으면 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 주민등록표 등본 또는 가족관계증명서를 확인하여야 한다. 다만, 신청인이 확인에 동의하지 아니하는 경우에는 그 서류를 첨부하도록 하여야 한다.

제6조(지원 결정) 구청장은 제5조에 따른 신청을 받으면 주택용 소방시설의 설치 필요성 및 시급성 등을 고려하여 지원할 수 있다. 다만, 주택용 소방시설의 설치가 긴급하게 필요한 주택의 경우에는 제5조에 따른 신청이 없더라도 지원할 수 있다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별지서식]

## 주택용 소방시설 지원 신청서

지 원 대 상 자	성 명		생년월일		세대원수	
	주 소			전화번호 (휴대폰)		
	대상자 구 분	<input type="checkbox"/> 수급자 <input type="checkbox"/> 차상위계층 <input type="checkbox"/> 장애인 <input type="checkbox"/> 한부모가족		<input type="checkbox"/> 청소년 가장 <input type="checkbox"/> 65세 이상 홀로사는 어르신 <input type="checkbox"/> 기 타		담당공무원 확 인 란
지원 시설명		<input type="checkbox"/> 소화기 <input type="checkbox"/> 감지기                  ※ 필요한 시설 모두 <input checked="" type="checkbox"/> 하세요				
지원희망시기		<div style="display: flex; justify-content: space-around; width: 100%;"> <span>년</span> <span>월</span> <span>일</span> </div>				
<p>첨부서류: 제3조 각 호에 해당함을 증명하는 서류</p> <p><b>&lt;행정정보 공동이용 동의서&gt;</b></p> <p>신청인은 이 건 업무처리와 관련하여 담당 공무원이 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 주민등록등표 등본 또는 가족관계증명서를 확인하는 것을 동의합니다.</p> <p>* 신청인이 동의하지 않거나 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 확인 할 수 없는 경우에는 신청인이 직접 관련 서류를 제출해야 합니다.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <span><input type="checkbox"/> 동의함</span> <span><input type="checkbox"/> 동의하지 않음</span> </div>						
<p>「서울특별시 성동구 주택의 소방시설 설치 지원에 관한 조례」 제5조에 따라 위</p> <p>와 같이 주택용 소방시설의 지원을 신청합니다.</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <span style="font-size: 1.2em;">년    월    일</span>  <span style="font-size: 1.2em;">신 청 인</span> <span style="margin-left: 200px;">(인)</span> </div>						
<p style="text-align: center; font-weight: bold;">서울특별시 성동구청장 귀하</p>						

## 서울특별시 성동구 주택용 소방시설 설치 지원 조례안

### 비용추계서 미첨부 사유서

#### 1. 비용발생 요인

- 주택용 소방시설 설치에 따른 비용발생(안 제3조)

#### 2. 미첨부 근거 규정

- 「서울특별시 성동구 자치법규 입법에 관한 조례」 제11조제2항 제1호에 따라 예상되는 비용이 연평균 1억원 미만임

#### 3. 미첨부 사유

- 주택용 소방시설 지원대상이 약 6,000여 세대로 예상되며,  
연 3,000세대 지원을 예상할 경우 7,500만원의 비용 발생  
※ 주택용 소방시설(소화기, 경보기) 1세트: 약 25,000원

#### 4. 작성자

- 성동구 안전관리과 행정7급 민원동 (연락처 2286-6273)

## < 관 계 법 규 >

### □ 화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률

제8조(주택에 설치하는 소방시설) ① 다음 각 호의 주택의 소유자는 대통령령으로 정하는 소방시설을 설치하여야 한다.

1. 「건축법」 제2조제2항제1호의 단독주택
2. 「건축법」 제2조제2항제2호의 공동주택(아파트 및 기숙사는 제외한다)

② 국가 및 지방자치단체는 제1항에 따라 주택에 설치하여야 하는 소방시설(이하 "주택용 소방시설"이라 한다)의 설치 및 국민의 자율적인 안전관리를 촉진하기 위하여 필요한 시책을 마련하여야 한다.

③ 주택용 소방시설의 설치기준 및 자율적인 안전관리 등에 관한 사항은 특별시·광역시·특별자치시·도 또는 특별자치도의 조례로 정한다.

### □ 화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령

제13조(주택용 소방시설) 법 제8조제1항 각 호 외의 부분에서 "대통령령으로 정하는 소방시설"이란 소화기 및 단독경보형감지기를 말한다.

### □ 건축법

제2조(정의) ① (생략)

② 건축물의 용도는 다음과 같이 구분하되, 각 용도에 속하는 건축물의 세부용도는 대통령령으로 정한다.

1. 단독주택
2. 공동주택

## □ 국민기초생활 보장법

제2조(정의) 이 법에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. (생략)
2. "수급자"란 이 법에 따른 급여를 받는 사람을 말한다.
3. ~ 9. (생략)
10. "차상위계층"이란 수급권자(제14조의2에 따라 수급권자로 보는 사람은 제외한다)에 해당하지 아니하는 계층으로서 소득인정액이 대통령령으로 정하는 기준 이하인 계층을 말한다.

## □ 장애인복지법

제2조(장애인의 정의 등) ① "장애인"이란 신체적·정신적 장애로 오랫동안 일상생활이나 사회생활에서 상당한 제약을 받는 자를 말한다.

② 이 법을 적용받는 장애인은 제1항에 따른 장애인 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 장애가 있는 자로서 대통령령으로 정하는 장애의 종류 및 기준에 해당하는 자를 말한다.

1. "신체적 장애"란 주요 외부 신체 기능의 장애, 내부기관의 장애 등을 말한다.
2. "정신적 장애"란 발달장애 또는 정신 질환으로 발생하는 장애를 말한다.
- ③ "장애인학대"란 장애인에 대하여 신체적·정신적·정서적·언어적·성적 폭력이나 가혹행위, 경제적 착취, 유기 또는 방임을 하는 것을 말한다.



# 서울특별시 성동구 주택용 소방시설 설치 지원 조례안

## 심사보고서

2018. 10. 25.

복지건설위원회

### 1. 심사경과

가. 제출일자 및 제안자: 2018. 9. 21. / 성동구청장

나. 회부일자: 2018. 9. 27.

다. 상정일자: 2018. 10. 24.

(제241회 제1차 정례회 개회 중 제9차 복지건설위원회)

### 2. 제안개요

가. 제안설명: 안전건설교통국장

나. 제안이유

주택 화재로부터 취약계층의 생명과 재산을 보호하기 위한 주택용 소방시설 설치 지원에 관한 사항을 규정하고자 하는 것임.

### 3. 주요내용

가. 목적 및 구청장의 책무 (안 제1조 ~ 제2조)

나. 주택용 소방시설의 지원 대상 (안 제3조)

- 수급자, 차상위계층, 장애인, 한부모가족, 청소년 가장, 65세 이상 홀로 사는 어르신이 거주하는 주택
- 그밖에 구청장이 인정하는 주택

다. 주택용 소방시설의 종류 (안 제4조)

라. 지원신청 및 지원결정, 시행규칙 (안 제5조 ~ 제7조)

#### 4. 참고사항

가. 관계법규: 「화재예방, 소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한 법률」 제8조

나. 예산조치: 비용추계서 미첨부 사유서 참조

다. 기 타

- 1) 입법예고(2018. 8. 14. ~ 9. 3.) 결과, 특기할 사항 없음 .
- 2) 규제심사 결과, 신설 또는 강화규제 없음.
- 3) 부패영향평가 결과, 특기할 사항 없음.
- 4) 성별영향분석평가 결과, 특기할 사항 없음.

#### 5. 검토의견

- 본 제정조례안은 주택 화재로부터 취약계층의 생명과 재산을 보호하기 위한 주택용 소방시설 설치 지원에 관한 사항을 규정하고자 제정하는 것으로 6개의 조문과 1개의 부칙으로 구성되어 있습니다.
- 주요 제정내용을 살펴보면,

안 제1조 ~ 제2조에서는

- 본 조례의 목적 및 구청장의 책무를 명시하였고,

안 제3조에서는

- 주택용 소방시설의 지원 대상을 규정하였습니다.

안 제4조에서는

- 주택용 소방시설의 종류를 명시하였으며,

안 제5조 ~ 제6조에서는

- 지원 신청, 지원 결정을 규정하였습니다.

- 최근 5년간 전국에서 발생한 화재 중 주택화재 비율은 약 18%에 불과하지만 사망자 비율은 전체 화재사망자의 50%에 달해 인명피해가 매우 큰 재난이라 할 것이며, 성동구의 경우 최근 3년간 1,129건의 화재가 발생하였는데 그 중 일반주택에서의 화재가 479건으로 43.4%를 차지하고 있습니다.
- 본 제정조례안은 기초생활수급자·차상위계층·장애인·한부모가족·청소년 가장·65세 이상 홀로 사는 노인 등 취약계층에 주택용 소방시설의 설치를 지원함으로써 주택화재로 인한 취약계층의 인명 및 재산피해를 최소화하여 안전한 주거환경을 조성하고자 하는 것으로,
- 주택용 소방시설은 소화기와 단독경보형감지기를 말하며 단독경보형감지기의 경우 화재를 자동으로 감지하여 비상경보음을 울려 신속한 대피와 대응을 할 수 있도록 하는 장비로서 특히 장애인이나 홀로 사는 노인의 조기 대피를 유도할 수 있을 것으로 기대됩니다.
- 주택용 소방시설은 저렴한 비용으로 설치하여 주택화재 및 그로 인한 인명피해를 줄일 수 있는 효과적인 시설로서, 화재

로부터 소중한 인명과 재산을 보호하여 지역의 안전을 향상시키는 최소한의 기초소방시설인 만큼 취약계층에 대한 설치 지원은 주민의 안전과 복지 증진에 기여할 수 있을 것으로 사료됩니다.

- 다만, 취약계층의 경우 자가 거주가 아닌 세입자일 가능성이 높다는 점에서 주택용 소방시설 지원 이후 유지·관리 방안에 대한 검토가 병행되어야 할 것입니다.

6. 질의 및 답변요지: 회의록 참조.

7. 토론요지: 없음.

8. 심사결과: 재석위원 6인 중 찬성 6인으로 원안가결되었음.

9. 기타 필요한 사항: 없음.